

Financiële Nieuwsbrief - december 2022

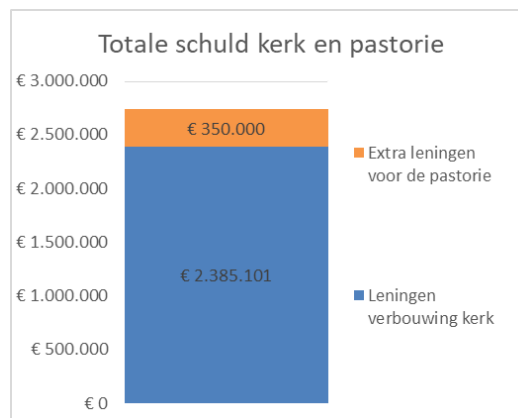
Geliefde gemeente,

We zijn door de verbouwing van de kerk en het besluit van de bouw van de nieuwe pastorie grote financiële verplichtingen aangegaan. Er is daarom jaarlijks veel meer geld nodig dan in het verleden. Met erkentelijkheid hebben we gemerkt dat de gemeente dit ook beseft. In deze nieuwsbrief willen we u aan de hand van 12 vragen en antwoorden informeren over de financiële situatie van onze gemeente en wat daarin onze gezamenlijke verantwoordelijkheid is.

1. Hoe groot is de schuld na de verbouw van de kerk en de aankoop van de pastorie?

Per 30 november 2022 bedroeg de totale schuld van de gemeente € 2.735.101. Dit bedrag is inclusief € 350.000 die nodig is om het verschil tussen de bouwkosten van de nieuwe pastorie en de getaxeerde verkoopwaarde van de huidige pastorie te financieren.

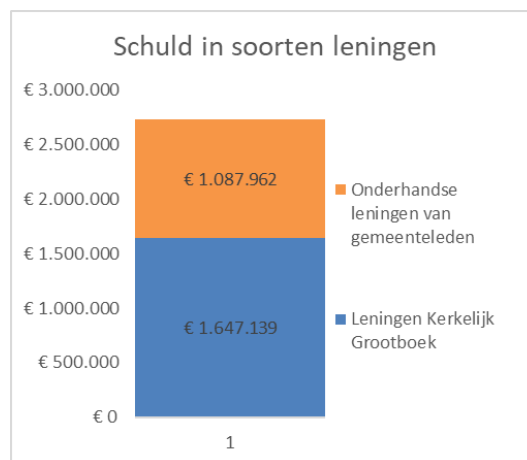
Deze schuld bestaat uit een lening bij het Kerkelijk Grootboek, bij het Deputaatschap Hulpverlening Kerkbouw en voor het overige deel uit - relatief gunstige - onderhandse leningen.



2. Waarom zijn onderhandse leningen zo gunstig voor de gemeente?

Zoals u hiernaast ziet, bestaat de totale schuld voor ongeveer 40% uit onderhandse leningen. Dat is gunstig. Natuurlijk is het fijn dat we binnen onze gemeenten het Kerkelijk Grootboek hebben die leningen verstrekt aan gemeenten die financiële middelen te kort hebben. Maar onderhandse leningen zijn voor de gemeente aantrekkelijk, omdat:

- gemeenteleden geen rente of een lage rente in rekening brengen;
- de rente vaak als gift wordt overgemaakt. Deze gift is dan aftrekbaar van de belasting;
- de onderhandse lening regelmatig geheel of gedeeltelijk wordt omgezet in een gift;
- het is een teken van betrokkenheid als gemeenteleden hun vermogen ter beschikking stellen aan de dienst van de Heere en de gemeente.



3. Zijn er nog meer onderhandse leningen nodig?

Ja, juist nu! Want zoals u weet wordt de huidige pastorie pas verkocht als de nieuwe pastorie aan de Linnaeusweg klaar is. Dat betekent dat we de bouwkosten moeten voorfinancieren. Daarvoor hebben we totaal ong. € 1.200.000 nodig ter overbrugging. Tot nu toe is er al € 200.000 geleend bij het Kerkelijk Grootboek en we hebben hiervoor € 210.000 aan extra onderhandse leningen ontvangen. Ook bij deze tijdelijke lening is het gunstig wanneer die zoveel mogelijk door de eigen gemeente wordt verstrekt.

We doen daarom ook voor dit overbruggingskrediet een oproep tot het verstrekken van onderhandse leningen. Zowel kleine als grote bedragen zijn welkom. U kunt daarvoor contact opnemen met de penningmeester oud. De Visser.

4. Hoe lang gaat het duren voor de hele schuld afbetaald is?

Bij het Kerkelijk Grootboek moet de schuld in 33,3 jaar afgelost worden. De kerkenraad heeft in zijn vergadering van 15 november over de financiële situatie van de kerk gesproken en besloten om sneller af te lossen.

We hebben nu een doelmatig en geheel vernieuwd kerkgebouw en we hopen dat het in Gods goedheid gegeven wordt dat we daar nog vele jaren gebruik van mogen maken. Het kan nog 25 tot 30 jaar duren, maar er komt een moment waarop er weer groot onderhoud moet worden uitgevoerd. Ook al duurt dat nog lang, maar over 25-30 jaar zijn twee dingen belangrijk:

1. de schuld moet dan afgelost zijn;
2. er moet dan een gezonde financiële reserve zijn om een deel van het groot onderhoud te bekostigen.

Toen we drie jaar geleden besloten om de kerk te verbouwen, misten we een financiële reserve en hadden we zelfs nog een forse restschuld. De kerkenraad wil dat in de toekomst proberen te voorkomen en wil daarom versneld aflossen. Het Kerkelijk Grootboek geeft daar ook de mogelijkheid voor; jaarlijks mogen we 10% boetevrij aflossen. Versneld aflossen is ook gunstig, omdat we daarmee rentekosten besparen.

Samengevat, vanuit gezond financieel beheer heeft de kerkenraad het voornemen uitgesproken om in maximaal 25 jaar de schuld af te lossen. Op die wijze kunnen we in de jaren daarna een financiële reserve opbouwen die we kunnen gebruiken voor nieuwe (ver)bouwactiviteiten die dan nodig zullen zijn.

5. Hoeveel moet er dan méér binnen komen dan eerder is gezegd?

In de nieuwsbrief van juni 2021 over de aankoop van de pastorie was de boodschap: er is straks minimaal tussen de € 1.340 en € 1.375 per pastorale eenheid nodig om alle kosten te voldoen. Als we in 25 jaar willen aflossen, moeten we jaarlijks ong. € 105 extra per pastorale eenheid opbrengen. We hebben als gemeente ongeveer 265 pastorale eenheden. Dan komen we uit op een bedrag dat nodig is van ongeveer € 28.000 om extra af te lossen.

Daarnaast hebben we nu al te maken met hogere kosten, waardoor er ook meer geld nodig is. En zeker volgend jaar zullen de kosten sterk toenemen. Daarom houden we rekening met een kostenstijging van ong. € 300 per pastorale eenheid.

6. Hoe zeker is deze kostenstijging van € 300 voor 2023?

Deze kostenstijging is een schatting. We noemen hier vier soorten kosten die tot meer uitgaven zullen leiden:

1. In de eerste plaats de **energiekosten**. Op basis van het huidige verbruik is berekend dat het in 2023 mogelijk gaat om wel € 35.000. Dat is € 132 per eenheid. De Commissie Beheer en Onderhoud is gevraagd te onderzoeken welke bezuinigingen er mogelijk zijn om het energieverbruik terug te dringen.
2. De **rente** is in het achterliggende jaar hard gestegen. Tot op dit moment heeft het Kerkelijk Grootboek de rente nog niet verhoogd. Maar het kan goed zijn dat dit in nabije de toekomst wel gaat gebeuren. Voor ons betekent elke 0,25 procentpunt rentestijging bij het Kerkelijk Grootboek een toename van de rentelasten met € 3750. Dat is € 14 per pastorale eenheid. Stel dat de rente met 1% stijgt, dan is dit een bedrag van € 15.000 extra kosten. Dat is € 56 per pastorale eenheid.
3. Zoals u weet wachten we met de verkoop van de huidige pastorie tot de nieuwe pastorie is opgeleverd. Dat betekent wel dat we de kosten van de bouw tijdelijk moeten financieren met een zogenaamd **overbruggingskrediet**. Hiervoor is een extra tijdelijke lening afgesloten bij het Kerkelijk Grootboek. De rentekosten voor deze lening zijn ongeveer € 10.000. Volgend jaar is er daarom eenmalig € 38 per pastorale eenheid extra nodig. Deze kosten kunnen echter nog dalen als er nog meer onderhandse leningen door gemeenteleden worden verstrekt. Vandaar de oproep bij vraag 3 om onderhandse leningen te verstrekken.
4. Door de hoge inflatie stijgen de **kosten van het levensonderhoud**. Het kan zijn dat gemeenteleden daardoor **diaconale ondersteuning** nodig hebben. De broeders diakenen zijn alert op signalen die kunnen duiden op financiële zorgen bij gemeenteleden. Zo wordt in principe op alle huisbezoeken gevraagd naar de energiekosten en de financiële draagkracht.

De diaconie is door de Heere Zelf ingesteld. Mogen we u vragen vrijmoedig een beroep te doen op de diaconie als er financiële zorgen zijn?

7. Hoeveel moet er dan volgend jaar minimaal binnenkomen?

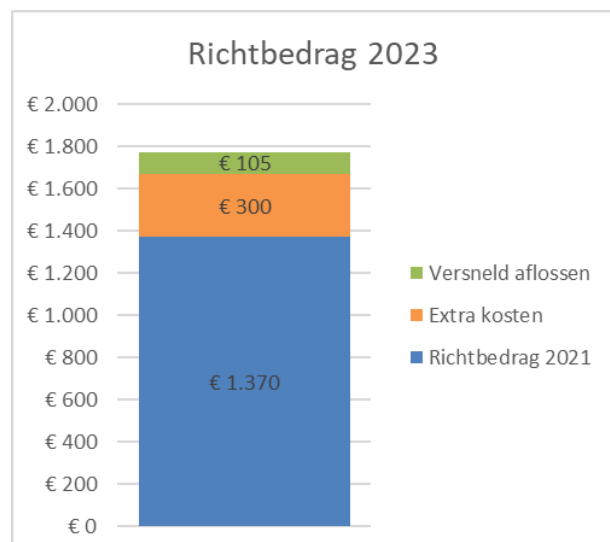
Zoals gezegd hebben we vorig jaar een bedrag van ong. € 1.370 genoemd. Omdat de kosten stijgen is er dus ong. € 300 extra inkomsten nodig om alle kosten te kunnen betalen.

Daarbij komt het bedrag van € 105 om sneller af te kunnen lossen.

Totaal is er dan € 405 extra nodig.

Het totale richtbedrag dat *minimaal* in 2023 nodig is per pastorale eenheid komt dan op € 1.775.

In dit *minimale* richtbedrag zijn alle kosten voor de kerk en voor de diaconie opgenomen. Dit bedrag is exclusief de collecten voor externe doelen.



Kortom, om de kosten van 2023 te kunnen opvangen én om sneller af te lossen, is er volgend jaar per pastorale eenheid € 1.775 nodig. Totaal moet er dan ongeveer € 470.000 minimaal binnenkomen in het jaar 2023.

8. Maar kan iedereen het bedrag van € 1.775 wel opbrengen?

Nee, dat kan lang niet iedereen betalen. En dat realiseert de kerkenraad zich ook heel goed. Ieders situatie is anders.

Het richtbedrag van € 1.775 is een gemiddelde. Dat betekent dat we samen het totaalbedrag bij elkaar moeten zien te brengen. Dan zal de één meer kunnen geven dan de ander. Wat het belangrijkste is dat we allemaal onze verantwoordelijkheid verstaan. Laat ieder geven wat mogelijk is en naar wat de Heere gegeven heeft aan inkomen en vermogen.

9. Wordt er verwacht dat we ook dit jaar alle kosten kunnen voldoen én dat we al dit jaar versneld kunnen aflossen?

Ja, ook dit jaar zal het begrote bedrag gehaald worden dat we minimaal aan inkomsten voor 2022 nodig hebben. Daarnaast kunnen we ook dit jaar al versneld aflossen. De € 28.000 die extra nodig is om versneld te kunnen aflossen, verwachten we al dit jaar aan extra inkomsten binnen te krijgen.

10. Als er méér binnenkomt dan het minimale richtbedrag, waar wordt dat geld dan aan besteed?

Het richtbedrag is het bedrag dat nodig is om per jaar alle kosten te dekken en om aan onze aflossingsverplichtingen te voldoen. Als er meer gegeven wordt is dat zeer welkom. De meerinkomsten zullen we gebruiken voor de aflossing van de schuld.

We weten niet wat de toekomst brengt. De economische tijden en het wereldgebeuren zijn zorgelijk en onzeker. Mochten de inkomsten over een aantal jaren teruglopen, dan is het goed als er in voorgaande jaren meer is afgelost. Ook weten we niet of ons in de toekomst de mogelijkheid geboden wordt om de grond achter de kerk te verwerven, wanneer dit gebied ontwikkeld gaat worden. Als we dat dan zouden willen, is het wenselijk dat de schuld zo veel als mogelijk is afgelost.

11. Zijn er nog meer redenen waarom de kerkenraad meent dat ondanks de stijgende kosten toch ook in de komende jaren het richtbedrag van € 1.775 wel gehaald kan worden?

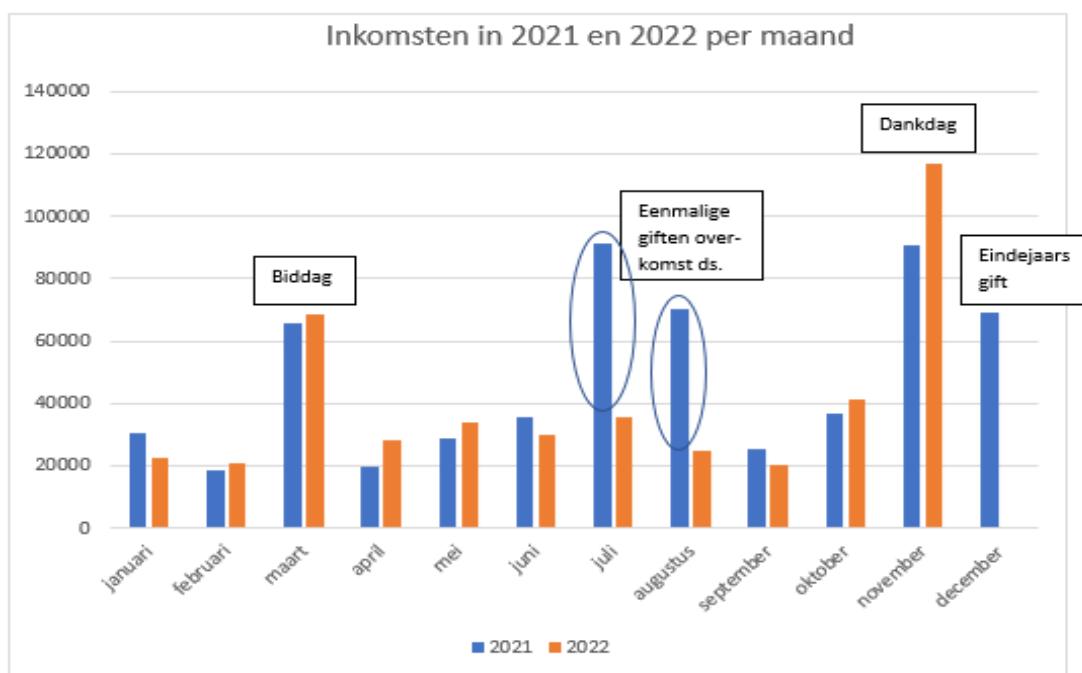
We hebben het vertrouwen dat inderdaad ondanks de stijgende kosten het richtbedrag gehaald kan worden. En dat om meerdere redenen:

- We hebben in de achterliggende jaren rond de verbouwing van de kerk en de overkomst van onze dominee gemerkt dat de gemeente bereid is om extra te geven als dat nodig is. De offervaardigheid is groot. We mogen daarin opmerken dat de Heere de harten wilde neigen.
- Het is heel verblijdend dat de oproep van de kerkenraad rond de biddag en de dankdag leidt tot hogere opbrengsten. Zo heeft de laatste dankdagcollecte totaal € 73.000 opgebracht: € 60.000 voor de kerk en € 13.000 voor de diaconie.
- Doordat de gemeente groeit, neemt ook het aantal pastorale eenheden toe die kunnen bijdragen aan het benodigde bedrag per jaar. Er zijn dus meer schouders om de lasten te dragen.

12. Hoe blijven we op de hoogte van wat binnenkomt aan financiële middelen en wat nodig is?

Op de website wordt de ontwikkeling van de inkomsten weergegeven en waar nodig zal de kerkenraad ook via nieuwsbrieven u informeren over de financiën. De kerkenraad laat zich daarbij adviseren door de penningmeester oud. De Visser en de financiële deskundige binnen de CBO br. J.C. van der Zwan, die door de administrateur br. C. Buitenhuis worden voorzien van de daarvoor benodigde gegevens.

Een voorbeeld van de wijze waarop we u via de website informeren, vindt u hieronder. In deze grafiek worden de totale collecteopbrengsten voor de kerk en de diaconie van 2021 en 2022 (tot en met november) met elkaar vergeleken. In het jaar 2021 waren er in juli en augustus bijzondere extra inkomsten vanwege de overkomst van onze dominee. Dit heeft een eenmalig karakter. Als we deze bijzondere extra inkomsten buiten beschouwing laten, zijn deze twee jaren tot en met november goed te vergelijken.



U ziet dat er met de biddag in maart en met de dankdag in november en aan het einde van het jaar een piek is in de inkomsten. Dat is wat we als kerkenraad heel graag zien. Juist de biddag en de dankdag zijn dagen om extra te offeren. En ook het einde van jaar is een passend moment om elkaar op te roepen om onze eindejaarsgift de Heere en Zijn dienst te offeren.

In afhankelijkheid van zegen van de Heere...

Gemeente, in de kerk moet alles met orde en stichting geschieden. Daarom is het belangrijk dat u geïnformeerd bent over de financiële kant van de kerk. Laten we samen biddend om de zegen van de Heere in afhankelijkheid de weg vervolgen. En laten we vragen of de Heere ons de liefde tot Hem en Zijn dienst wil schenken door hartvernieuwende en levensonderhoudende genade. Dan mogen we ook vragen of de Heere ons de middelen en het vermogen wil geven om met een blijmoedig hart te offeren.

In 2 Kor. 9:7 staat: Een iegelijk doe, gelijk hij in zijn hart, voorneemt; niet uit droefheid, of uit nooddwang; want God heeft een blijmoedige geveer lief.

Dat geve de Heere, nu en in de voor ons onbekende toekomst.

Uw kerkenraad